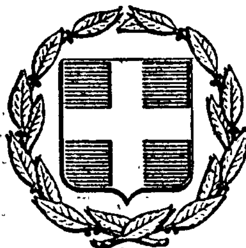


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 13 ΜΑΡΤΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 174

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 704 (1)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων πρὸς τοποθέτηση φώτων κυρίας προσεγγίσεως α/δ Λαρίσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν Φ.6760/90/4.5.1977 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Λαρίσης (ΦΕΚ 161/1977 τ. Δ΄) γιὰ τὴν τοποθέτηση φώτων κυρίας προσεγγίσεως α/δ Λαρίσης.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀριθ. 364/1979 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαρίσης, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Α΄ Λαρίσης καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 23506/23.1.1980 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. τριακοσίων ἑβδομήντα ἑπτὰ χιλιάδων διακοσίων (377.200).

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ἰανουαρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ.Υ.12342 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Οἰκισμοῦ Γουργιάνιστας, Ν. Ἰωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς ἰσχύουσες διατάξεις: α) τοῦ Ν.Δ/τος τῆς 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν κλπ.», β) τοῦ Π.Δ/τος 690/1948 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων Πόλεων διατάξεων», γ) τοῦ Α.Ν. 314/1968 περὶ παροχῆς εἰς τὸν Νομάρχη κλπ. ἁρμοδιοτήτων, δ) τοῦ Π.Δ/τος 1028/1971 μὲ τὸ ὁποῖο τροποποιεῖται ὁ Α.Ν. 314/1968, ε) τὸ πρακτικὸ τῆς 10.7.79 τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων μετὰ ἀπὸ εἰσήγηση τοῦ Δ/ντῆ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ οἰκισμοῦ Γουργιάνιστας τοῦ Ν. Ἰωαννίνων ὅπως συντάχθηκε ἀπὸ τὴν Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ τοῦ ΥΔΕ.

Ὅρους δομήσεως ὁρίζουμε τοὺς ἑξῆς:

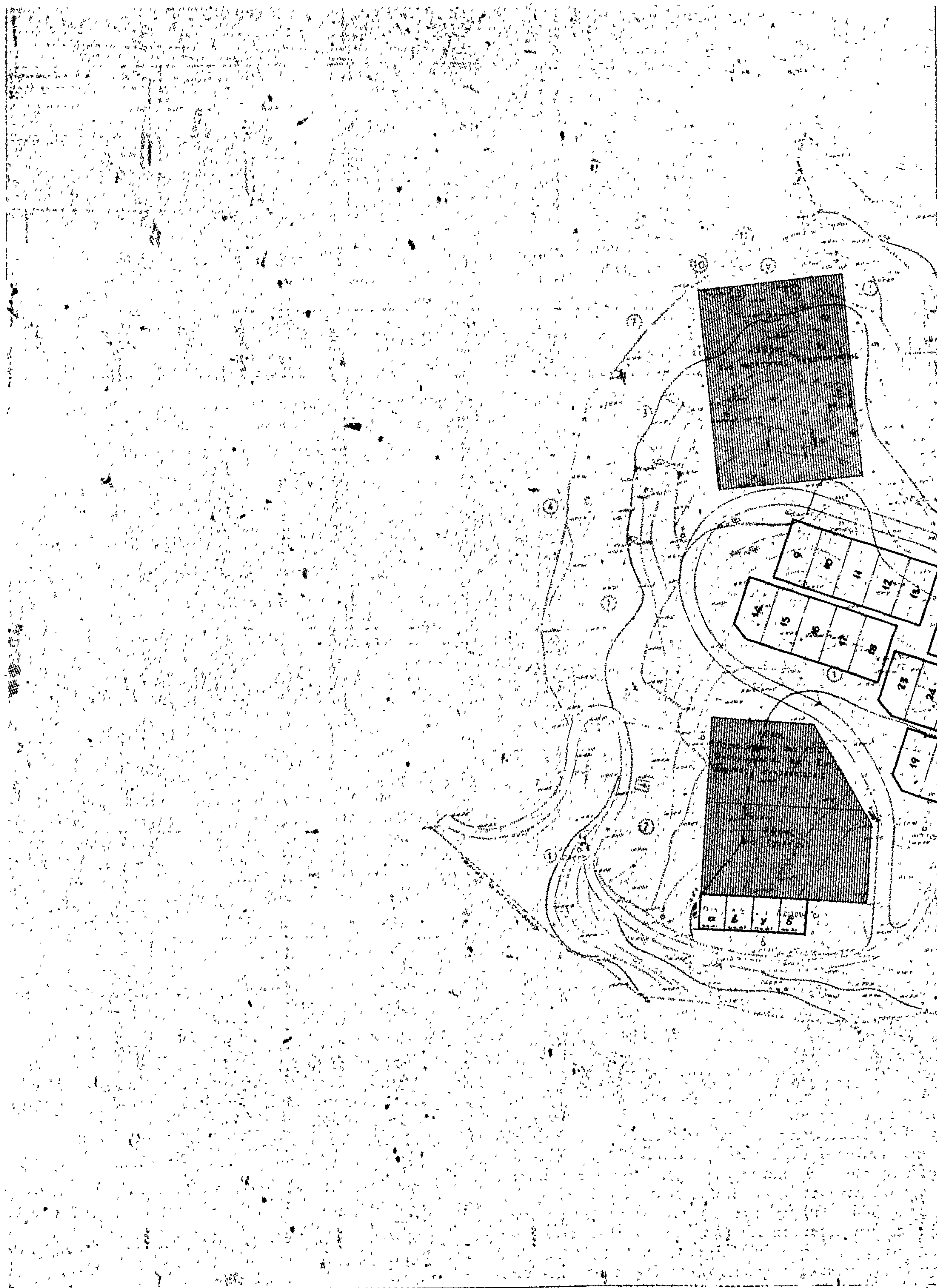
α) Σύστημα δομήσεως ΠΤΕΡΥΓΕΣ.
β) Ὅρια ἀρτιότητα οἰκοπέδων: ἐλάχιστο πρόσωπο 14.00μ. ἐλάχιστο βάθος 18.00μ., ἐλάχιστο ἐμβαδὸ 250,00 τ.μ.
γ) Ποσοστὸ καλύψεως 40%.
δ) Συντελεστὴς δομήσεως 0,80.
ε) Ὄροφοι δύο (2), μέγιστο ὕψος ἑπτὰ καὶ μισὸ (7,50μ).

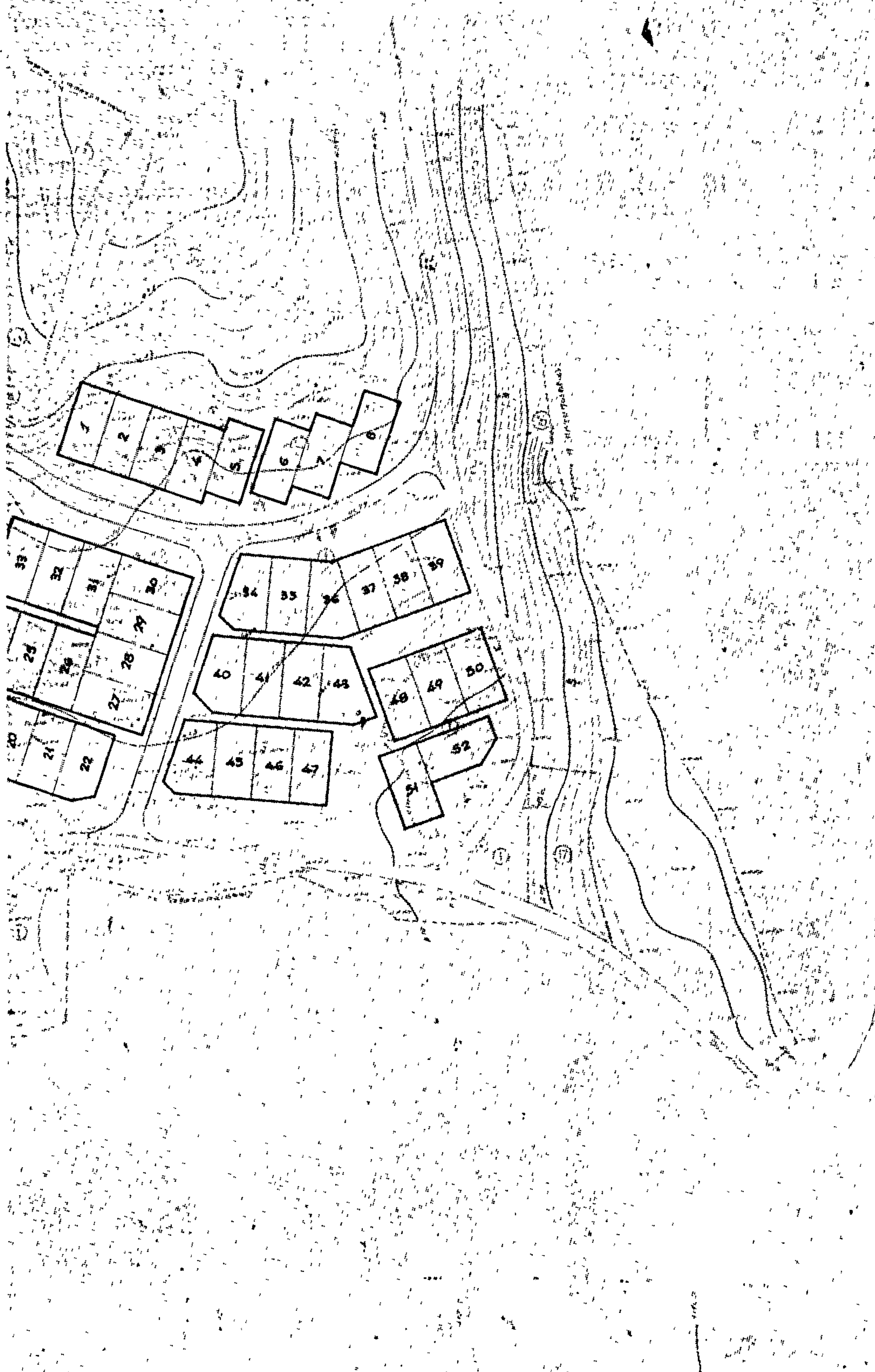
Γιὰ τὰ ὑπόλοιπα θὰ ἰσχύει τὸ σύστημα τῶν πτερύγων κατὰ τὸν ΓΟΚ/1973.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 25 Ἰουλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
Λ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ





ΓΟΥΡΓΙΑΝΙΣΤΑ

Κλίμαξ 1:1000

Πολεοδομικόν διάγραμμα διά τήν εγκατάστασιν του νέου οικισμού ΓΟΥΡΓΙΑΝΙΣΤΑ του Ν. Ιωαννίνων

Εν Αθήναις τη 6-4-66

Οι Αρχιτέκτονες

Β. ΚΑΡΑΜΠΕΡΗΣ   Ο. ΚΑΖΑΚΟΠ

Ο Διευθυντής της Ε2 α/α	Ε φ ε ω ρ ή θ η Ο Προϊστ. Οικισμ
Π. ΡΥΣΣΙΑΝΟΣ	ΤΣΑΜΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

1. Ελάχιστο πρόσωπο 14.00
2. Ελάχιστο βάθος 18.00
3. Ελάχιστο Εμβαδόν 250.00
4. Μέγιστο ύψος κτιρίου 7.50
5. Ποσοστό καλύψεως 40
6. Οικοδομικό σύστημα πτερυγ
7. Συντελεστής Δομήσεως 0.8

'Αριθ. Τ.Υ. οἰκ. 9428 (3)

Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς κωμοπόλεως Σερβίων Νομοῦ Κοζάνης, δυτικὰ αὐτῆς καὶ καθορισμοῦ ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ. τῆς 17.7.1923 γιὰ τὰ σχέδια πόλεων καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 3, 5, 7, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ. 1018/1.11.1971 μὲ τὸ ὁποῖο τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε ὁ Α. Ν. 314/1968 γιὰ τὶς ἁρμοδιότητες τοῦ Ὑπουργοῦ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τῶν Νομαρχῶν, σὲ θέματα ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ. 712/1970, ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 947 (Φ.Ε.Κ. 169 τ.Α'. τῆς 26.7.79) γιὰ τὶς οἰκιστικὲς περιοχὲς καὶ εἰδικότερα τὸ ἄρθρο 62 αὐτοῦ.

5. Τὴ Λ9/1—8/3/9.9.1971 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως καὶ Ἐσωτερικῶν γιὰ τὴν ὀργάνωση τῶν Νομαρχιῶν.

6. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς κωμοπόλεως Σερβίων, ποὺ ἐγκρίθηκε μὲ τὴν ἀριθ. 27505/11.6.68 (ΦΕΚ 125 τ.Δ' τῆς 20.7.68) ἀπόφαση Νομαρχίας Κοζάνης.

Ἔχοντας ἰδεῖ καί:

α) Τὴν ἀπόφαση μὲ ἀριθμὸ 111/1978 τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Σερβίων γιὰ τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου Σερβίων, ὡς καὶ τὴν ἀριθ. 136/1978 ἀπόφαση τοῦ ἰδίου Συμβουλίου γιὰ τὴ συζήτηση ἐνστάσεων.

β) Τὴν ἀπὸ 14.3.79 εἰσήγηση τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας μας.

γ) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας, ποὺ διατυπώθηκε μὲ τὸ πρακτικὸ μὲ ἀριθμὸ 25/79 αὐτοῦ μὲ τὴν παρατήρηση τὸ πλάτος τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Κοζάνης—Λαρίσης νὰ διατηρηθεῖ ὅπως καὶ στὸ ἐγκεκριμένο σχέδιο.

δ) Τὸ γεγονὸς ὅτι παρῆλθε ἄπρακτη ἡ 45ήμερος προθεσμία γιὰ νέα γνωμοδότηση τοῦ Δ. Σ. Σερβίων, καὶ ἐπειδὴ μὲ τὴν ἐπέκταση αὐτὴ θὰ καλυφθοῦν οἱ ἀνάγκες στεγάσεως τοῦ Δήμου Σερβίων, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἐπέκταση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς κωμοπόλεως Σερβίων Δυτικὰ αὐτῆς παρὰ τὴν Ἐθνικὴ ὁδὸ Κοζάνης - Λαρίσης καὶ σὲ ἐπαφὴ μὲ τὸ ὑπάρχον ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς κωμοπόλεως Σερβίων μὲ διατήρηση τοῦ πλάτους τῆς Ἐθνικῆς ὡς ἄνω ὁδοῦ ἴδιου μὲ ἐκεῖνο ποὺ ὑπάρχει στὸ τμῆμα τῆς ὡς ἄνω ὁδοῦ στὸ ὑφιστάμενο σχέδιο ρυμοτομίας τῆς κωμοπόλεως Σερβίων, ὅπως φαίνεται στὸ διάγραμμα τὸ θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτὴ καὶ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος της, καὶ ὁρίζουμε ὡς σύστημα δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῆς ἐπεκτάσεως τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερο ὅπως τὸ προβλέπει ὁ Γενικὸς Οἰκοδομικὸς Κανονισμός: Ἐλάχιστα ὅρια ἀρτιότητος: πρόσωπο 15 μ., βάθος 25 μ., ἐμβαδὸν 400 τ.μ., κάλυψη 40%, Σ.Δ. 0,8, μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων δύο (2), μέγιστο ὕψος 11 μ., πρασιὰ στὸ πρόσωπο τῶν οἰκοπέδων 2,5 μ.

Ἡ κατασκευὴ στέγης εἶναι ὑποχρεωτικὴ καὶ περιλαμβάνεται στὸ μέγιστο ὕψος τῶν 11 μ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 9 Νοεμβρίου 1979

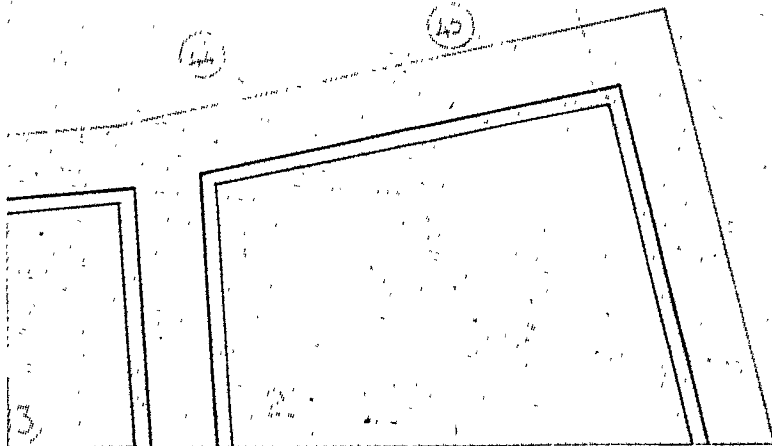
Ὁ Νομάρχης
ΓΡΗΓ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤ
5
8
85

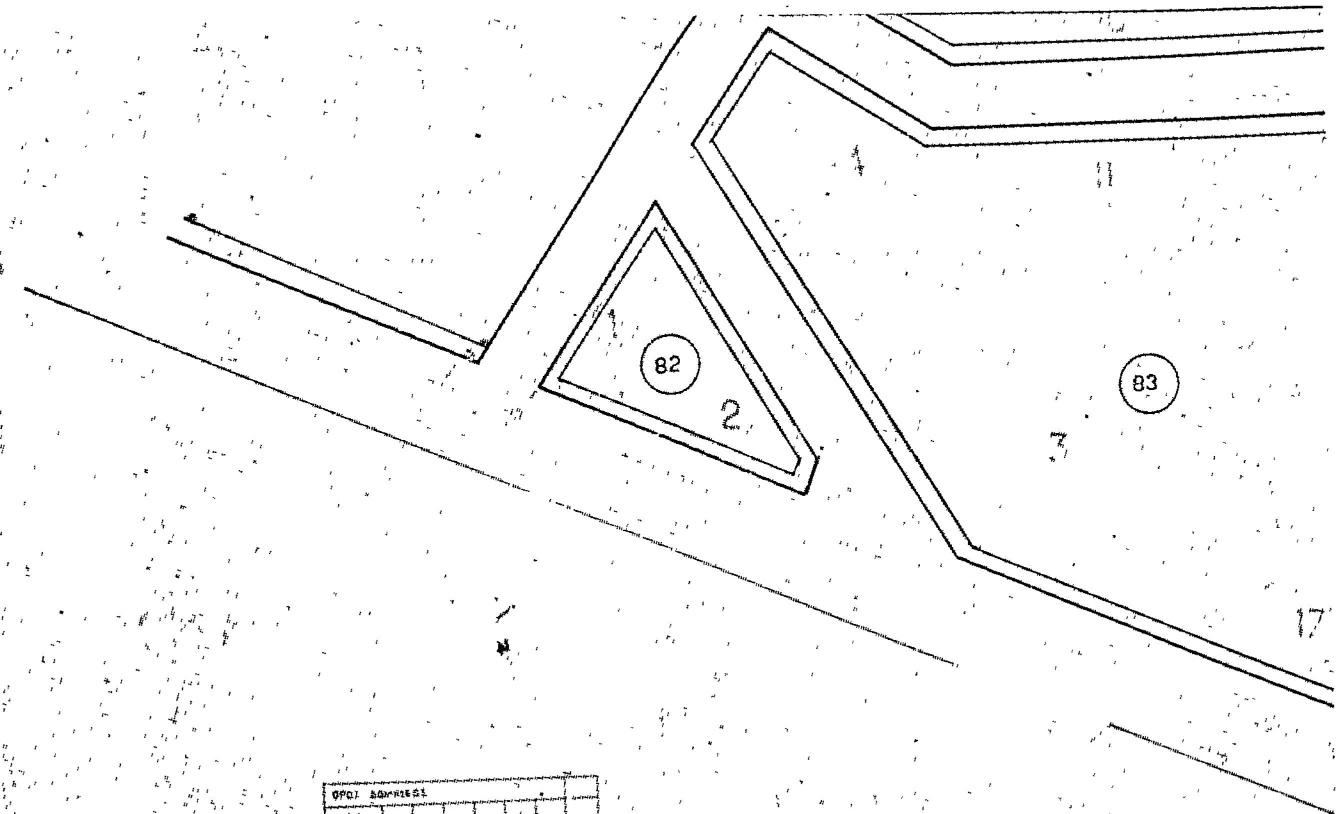
Ν ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΣΙΝ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΕΡΒΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500



Α/Α	Ονοματεπώνυμον	Εμβαδόν
1	[illegible]	703.50
2	[illegible] Χαράλαμπος	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible] Αναστάσιος	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible] Περικλέους	[illegible]
[illegible]	[illegible] Ευθυμίου	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible] Θεοδώρου	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	Παπασιπιδάκη [illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible] Αλέξανδρος	[illegible]
[illegible]	[illegible] Γεώργιος	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible] Βασίλειος	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible] Ηλίας	[illegible]



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ							
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	2	11μ	[illegible]	400	15	25	0,8

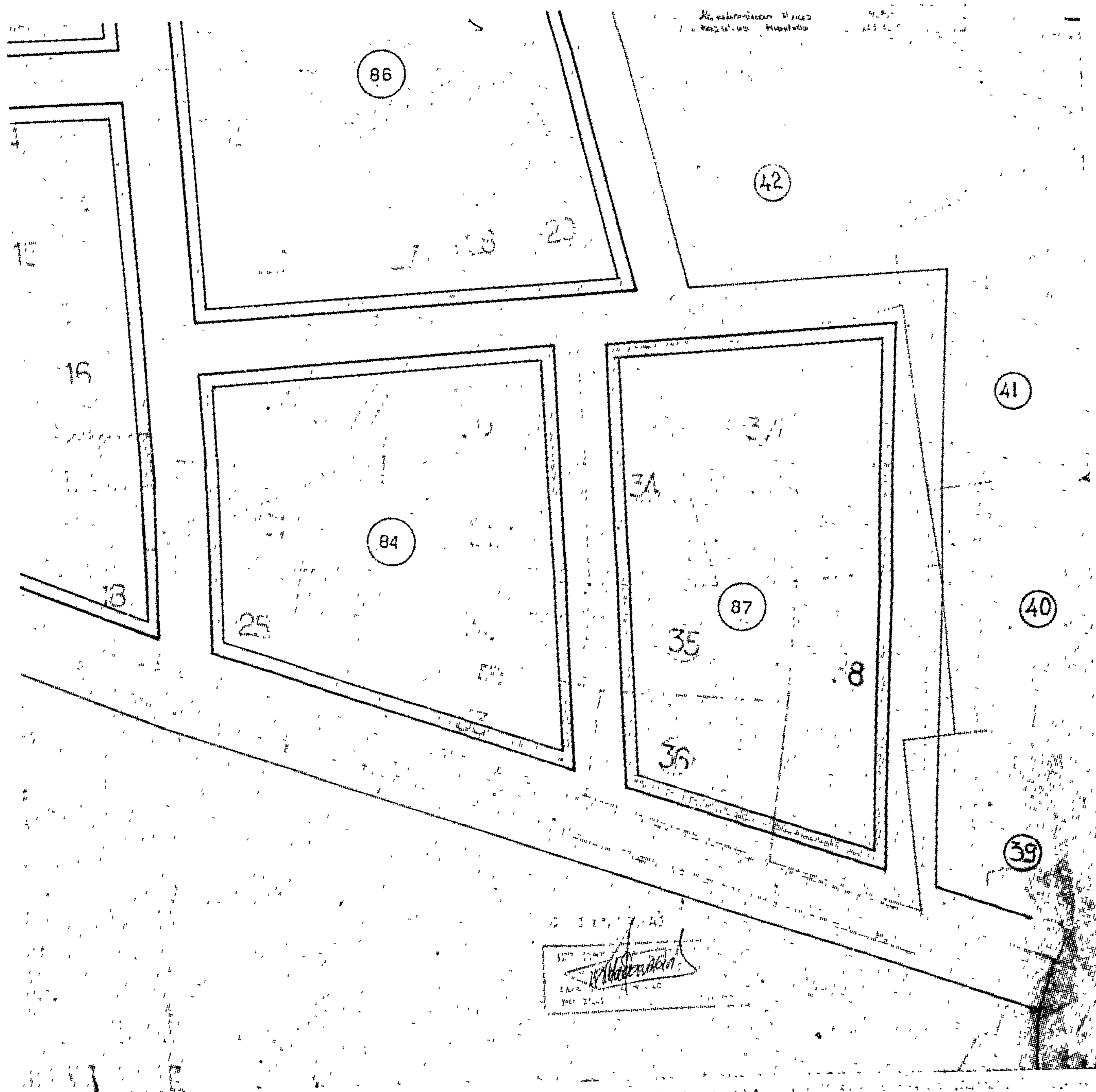
Παρατήρησις: Η κατασκευή στέγης είναι υποχρεωτική και περιλαμβάνεται στο μέγιστο ύψος των 11μ.

ΕΚΡΙΘΗΚΕ
Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. Τ.Υ. οικ. 9428/9-Φεβρουαρίου 1979 απόφαση του Νομάρχη Κοζάνης.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 31-10-1979
Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.Ν. Κοζάνης
κ.α.α.




86
42
84
87
41
40
39
16
13
25
35
36
8